



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลกะทูน

เรื่อง แนวทางการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติหรือที่สาธารณประโยชน์

ด้วยกรมการปกครองกระทรวงมหาดไทย แจ้งว่าในขณะที่มีราษฎรที่อาศัยอยู่ในที่ดินในเขตป่าสงวนแห่งชาติหรือที่สาธารณประโยชน์ที่ราษฎรใช้ประโยชน์ร่วมกัน ได้นำแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) หรือทะเบียนที่ดินหรือใบเสร็จรับเงินภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.6) ใช้เป็นหนังสือสำคัญในการแสดงกรรมสิทธิ์การถือครองที่ดินเพื่อนำไปซื้อขายแลกเปลี่ยนการครอบครองในที่ดินดังกล่าว ส่งผลให้มีการบุกรุกเข้าไปทำกินในที่ดินป่าสงวนแห่งชาติเพิ่มจำนวนมากขึ้น เพื่อเป็นการป้องกันและการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินป่าสงวนแห่งชาติทำลายทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินหรือที่ดินของรัฐไม่ให้ขยายวงกว้างมากยิ่งขึ้น จึงสรุปแนวทางการปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ดังนี้

1. ที่ดินในเขตป่าสงวนแห่งชาติหรือที่สาธารณประโยชน์ที่ราษฎรใช้ประโยชน์ร่วมกันให้ยกเลิกแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) และให้งดการประเมินภาษีบำรุงท้องที่สำหรับที่ดินและการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่นั้น เพื่อป้องกันมิให้บุคคลอ้างสิทธิ์การครอบครองในที่ดินซึ่งอยู่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ

2. การผ่อนผันให้ราษฎรที่บุกรุกทำกินอยู่ในเขตป่าสงวนแห่งชาติได้อยู่อาศัยทำกินต่อไปนี้เป็นชั่วคราว โดยการออกหนังสืออนุญาตให้ราษฎรที่มีสิทธิ์ทำกินชั่วคราว สทก.1 และสทก.2 ครอบครองที่ดินที่อยู่อาศัยทำกินในฐานะผู้รับอนุญาตมิใช่ครอบครองในฐานะของเจ้าของที่ดิน จึงไม่อยู่ในข่ายที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ตามหนังสือกรมป่าไม้ ที่กส 0705(9)/7078 ลงวันที่ 20 เมษายน 2526

3. ที่ดินในเขตป่าสงวนแห่งชาติ แม้ปัจจุบันจะหมดสภาพป่าแล้วก็ตาม ราษฎรที่เข้าไปประกอบอาชีพหรืออยู่อาศัยในที่ดินดังกล่าว ไม่ว่าจะโดยการบุกรุกหรือได้รับอนุญาตจากทางราชการมิใช่เจ้าของที่ดินตามมาตรา 6 แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ. ศ. 2508 จึงไม่มีหน้าที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่องค์การบริหารส่วนตำบล จึงไม่สามารถจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ได้

4. แบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) หรือทะเบียนที่ดินและใบเสร็จเงินภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.6) เป็นเพียงเอกสารการชำระภาษีบำรุงท้องที่ที่ไม่ถือเป็นหนังสือสำคัญที่แสดงถึงกรรมสิทธิ์การถือครองที่ดินแต่อย่างใด

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 20 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2551

สุทธีณี หลวงนา

(นางสุทธีณี หลวงนา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกะทูน

